



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko - Własnościowa "ŻUŁAWY"**

-mail: biuro@smzulawy.pl; www.smzulawy.pl

U C H W A Ł A nr 4/2019

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 04.02.2019r.**

w sprawie: **zmiany uchwały 3/2018 z 16-04-2018**

Działając w oparciu o §46 pkt. 2 i §47 pkt. 1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza podjęła uchwałę następującej treści:

§1

Zmianie ulega §1 pkt 2 uchwały nr 3/2018 z dnia 16-04-2018 i otrzymuje brzmienie:
„2. Nagroda zostanie wypłacona ze środków bieżących Spółdzielni.”

§2

Pozostała treść uchwały bez zmian

§3

Uchwała ma moc obowiązującą z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie:

Zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami w Międzynarodowym Standardzie Rachunkowości nr 20 „Dotacje rządowe oraz ujawnianie informacji na temat pomocy publicznej” dotacje dzieli się na: dotacje do przychodów oraz dotacje do aktywów. Białe Certyfikaty zalicza się do dotacji do aktywów (dotacja do nowej inwestycji).

W myśl definicji:” Dotacje do aktywów są dotacjami rządowymi, których udzieleniu towarzyszy podstawowy warunek mówiący o tym, że jednostka kwalifikująca się do ich otrzymania powinna zakupić, wytworzyć lub w inny sposób pozyskać aktywa długoterminowe (trwałe).”

Zapis w uchwale 3/2018 z 16-04-2018 dotyczący wypłaty wynagrodzenia ze środków pozyskanych ze sprzedaży białych certyfikatów stoi w sprzeczności z Międzynarodową Dyrektywą Rachunkowości, stąd zmiana zapisu jest celowa.

Jednocześnie stwierdza się, że §1 uchwały nr 3/2018 z 16-04-2018 nagroda pieniężna dla Prezesa Zarządu została przyznana za pozyskanie bezzwrotnych środków finansowych w ramach Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz białych certyfikatów. Zarówno dotacja z WFOŚiGW jak i białe certyfikaty zostały pozyskane dla Spółdzielni.

Zwraca się uwagę, że sprzedaż białych certyfikatów uzależniona jest wieloma czynnikami, w większości niezależnymi od Prezesa Zarządu, np.: popyt na Giełdzie Towarowej Energii, zmian prawnych, liczby wydanych białych certyfikatów przez Urząd Regulacji Energetyki. Zapis w uchwale nr 3/2018 z 16-04-2018 preferuje sprzedaż po każdej cenie w celu zaspokojenia przyznanego wynagrodzenia, tymczasem w interesie spółdzielni jest uzyskać najwyższą cenę. Jednocześnie trudno jest oczekiwać odpowiedzialności od Prezesa Zarządu za ryzyko powodowane czynnikami, na które nie ma wpływu, tak więc Rada Nadzorcza zdecydowała na zmianę w treści uchwały nr 3/2018 z 16-04-2018r.